

ÓNOD

Településképi Arculati Kézikönyv



ÓNOD

TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV
2017.

ÓNOD

Településképi Arculati Kézikönyv



ÓNOD

TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV
2017.

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés

2. Ónod bemutatása

3. Örökségünk

Építészeti örökség

Természeti örökség

4. Eltérő karakterű településrészek

Településképileg értékes, homogén, hagyományos falusias beépítés

Átalakuló, vegyes falusias beépítés

Egyéb, inhomogén beépítés (különleges, kereskedelmi, ipari funkció)

5. Építészeti útmutató

Magasság

Tetőhajlásszög

Tetőforma

Telepítés

Színek

Kerítések

Kertek

Erkélyek, tornácok, előtetők

Ajtók, ablakok

Homlokzatképzésre

Részletek

6. Mai példák

7. Utcák, terek

8. Hirdetések, reklámtáblák

2017.

BEVEZETÉS

Tisztelt Olvasó!

Településképi örökség

Egy település legnagyobb öröksége elődeitől az a „településkép”, melyet maguk után hagytak ősünk. Itt nem csak az egyes épületekre kell gondolni, hanem arra a szerves egészre, amit a házak, terek, utcák, kertek, szántók, erdők és megannyi elem képeznek, melyek együttesen képzik a település egészét.

Jelen kiadvány feladata, hogy egy tematikus módszertan alapján feltárja, rendszerezze és bemutassa mindazon megmaradt értékeket, melyet Ónodon találunk. Legyen az akár mindenki számára közismert – mint például az Ónodi vár –, vagy éppen talán olyan apró részletképzési érték – mint az egyedi, iparművészeti igényességgel gyártott csatornatartó vasak ritmusa –, ami mellett talán helyiként nap, mint nap elhaladunk és ily módon megszokott látványa már fel sem tűnik.

Ónod község igazán szerencsésnek tekintheti magát ilyen téren, hiszen településképi öröksége gazda és sok esetben a település lakó ennek az örökségnek méltó gondozói, folytatói.



Jogsabályi háttér

„A Településkép védelméről szóló 2016. LXXIV. törvény a települések esztétikus lakókörnyezetének kialakítása, illetve védelme érdekében a Településképi Arculati Kézikönyv bevezetésével hiánypótló módon teremt lehetőséget a jellegzetes települési karakterjegyek meghatározására és társadalmasítására. A kézikönyv nem kizárólag szakembereknek készül. Elsősorban a települési döntéshozók és a lakosság tájékoztatását segítő, szemléletformáló kiadvány. A jogszabályok útvesztője helyett röviden, lényegre törően, és mindenki számára érthető módon mutatja be egy közösség környezetalakítással kapcsolatos elvárásait.”

(Idézet a TAK útmutatóból)

Partnerség

A Településképi Arculati Kézikönyv (röviden TAK) készítése nem egy zárt folyamat, hanem a helyi közösség és szakemberek együttes munkája.

Egyrészt szükséges a jogszabályi alapján a megbízott mérnökök bevonásával, hogy ők a szükséges metodika alapján elvégezzék munkájukat és szakmai oldalról ellássák a szükséges feladatokat. A település megismerése, feltárása összegezzék a fellelhető értékeket, valamint szakmai segítséget nyújtsanak a jövőben építeni szándékozók számára.

Másrészt fontos a helyiek tájékoztatása és bevonása a munkába. Ezt a cél szolgálja a település partnerségi rendelete, mely alapján folyamatos lehetőség nyílik a munkába való betekintésre, információ beszerzésre, véleményezésre, konzultációra. Mindezek legfőbb fórumai a lakossági fórumok.



Településképi Arculati Kézikönyv (röviden TAK) célja

A TAK egy szemléletformáló eszköz, ami alapján az építeni szándékozók megismerhetik a település megörökölt értékét, illetve szakmai segítséget, útmutatást kapnak abban, hogyan kell a meglévő települési szövethez és építészeti örökséghez illeszkedően tovább gyarapítani mindazt.



Településképi jövője

A településkép jövőjét mindig a helyi szereplők jelenben történő döntései, cselekedetei határozzák meg. Amennyiben ennek felsősségét átérzik, akkor az örökség méltó gondozó és tovább gyarapítói lesznek. Ehhez a munkájukhoz ad segítséget jelen kiadvány.



ÓNOD BEMUTATÁSA

Fekvése

Ónod Borsod- Abaúj- Zemplén megyében található. Miskolctól dél, délkeleti irányban, 20 km távolságra, a Sajó völgyében, a Hernád betorkollásának közelében.

A két folyó által (homokból és kavicsból) épített hordalékúpra épült település jellemzően sík fekvésű, a tengerszinttől átlagosan 100-110 m magasságban található. Az itt lerakott homok- és kavicsréteg vastagsága 20-100 közötti).

Ezt a területet kezdetben ártéri erdők borították, azonban mára ezt jellemzően a mezőgazdasági gazdálkodás váltotta fel.

Története

Ismereteink szerint a terület az őskor óta lakott. Először 1296 -ban említik, "Ólnod" néven. A XIV. második felében már város. Ebben az időben épült a Vár, Borsod Vármegye első kővára. 1561-ben és 1582-ben a török hódoltságideje alatt megostromolták, de nem foglalták el. Miután Eger török kézre jutott (1596), Ónod volt az egyik legfontosabb erődítmény. 1639-ben a törökök felgyújtották. Később a németek lőtték annyira szét, hogy már nem felelt meg erődítménynek.

A Rákóczi szabadságharc idején vára már nem játszott katonai szerepet, de a volt végvári vitézek közül szép számmal álltak be a kuruc seregbe. Zömük Ónodi János deák (1703-1705), majd Gundelfinger Dániel (1705-1706), végül Deák Ferenc ezredében (1706-1711) harcolt. 1707. május 31 és június 22 között a város közelében, tartották meg az Ónodi országgyűlést, amelynek során kimondták a „Habsburg-ház” trónfosztását. A szabadságharc alatt sokat szenvedett a környék, a Szatmári béke után pedig a város korábbi jelentőségét meghatározó vitézli rend is létalapját vesztette, Ónod ennek ellenére még egy évszázadig meg tudta őrizni a megyén belüli szerepét, amely csak az iparosodás megindulásával kezdett csökkenni.

Az „Ónodi vásár”

Zsigmond király királyi oklevélben (1396-ben) adományozza „Mezővárosi és Vásártartási jogot a településnek, ezzel Ónod az egyik legrégebben vásártartási titulussal rendelkező helyiség.

Minden hónap első csütörtökén rendezik a település „leghíresebb” rendezvényét, mely Országos Állat- és Kirakodó Vásár, melyen népes számban vannak jelen belföldről és határon túlról egyaránt.

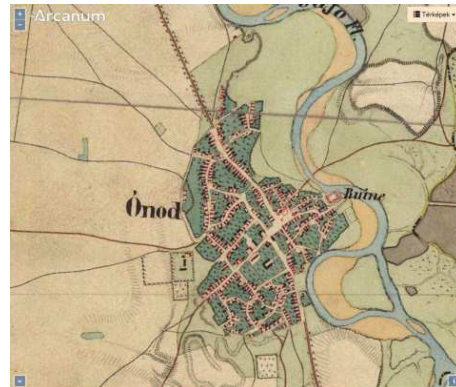


Településszerkezet

Mint már a korabeli térképeken is jól kirajzolódik a mai település szerkezetének jelentős része már a XVIII. századig létrejött. A korabeli meglévő út és közterülete hálózat – településszerkezeti léptékkal mérve – kisebb eltérésektől eltekintve érdeemes nem változott. A XX. század második felében figyelhető meg kisebb bővülés, jellemzően a település északi részén. Ennek oka - vélhetőleg – az érintett terület kedvező helyzete, hiszen egyrésztől magasabb fekvésű, másrésztől közelebb van a közeli nagyvároshoz, Miskolchoz.



Első Katonai Felmérés (1763-87)



Második Katonai Felmérés (1806-69)



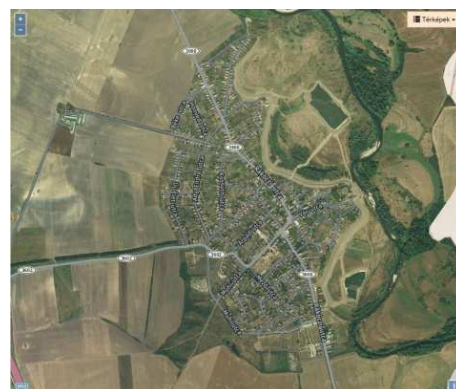
Harmadik Katonai Felmérés (1869-87)



Magyar Királyság (1869-1887)



Magyarország Katonai Felmérése (1941)



Műholdkép

ÖRÖKSÉGÜNK

ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG

1. Ónodi vár

Védettség: műemlék

(hrsz.: 0151, 0156, 0158/2, 16)

A település legrégebbi épített emléke a Sajó-folyó és a település között található vár. Ismereteink szerint az 1350-es évek kezdte építését a Cudar család, amikor kőfallal vették körbe és erősítették meg az ott álló plébánia templomot, hogy itt uradalmi központot létesíjjenek.

A vár a Sajó átkelőhelyét és a kelet felé tartó utakat védelmezte.

A következő nagyobb építési ütemet a török fenyegetettség hozta meg. A tulajdonos Perényi család – az itáliai Alessandro Vedani hadmérnök tervei szerint – ágyúbástyákkal ellátott erős végvárrá formálta át a már meglévő várat. Erre a két török ostrom miatt is szükség volt (1561, 1582). 1585-ben Báthori István örökölte, majd tőle Losonczy Anna szerezte meg.

1602-ben az országgyűlés végvárra nyilvánította és elrendelte felújítását. Ezután felsővadászi Rákóczi Zsigmond vásárolta meg.

A XVII. század végén kibontakozott kuruc felkelésben többször is gazdát cserélt a katonai szempontból már gyengének számító végvár.

A történelem viszontagságainak köszönhetően romossá vált várat a XIX. századtól „kőbányának” használták és kövei felhasználásával építették a település kastélyát és egyéb épületeit. Nagyban hozzájárult pusztulásához a Sajó is, melynek 1845-ös és 1855-ös árvizei a falakat alámosták, gyengítették.



2. Tájház

Védettség: műemlék
(hrsz.: 869)

A vár közelében található a település legértékesebb népi építészeti emléke. A korabeli lakóépület jelenleg tájházként üzemel, így itt a építészeti örökség mellett számos néprajzi emléket is találunk. A igényesen megtartott és felújított épülethez gondozott, árnyas udvar és mindezekhez szervesen illeszkedő fonott utca kerítés kapcsolódik.



3. Ónodi „Török” kastély

Védettség: nyilvántartott műemléki érték
(hrsz.: 704/1, 704/2, 704/3)

A kastély építésének ideje pontosan nem ismert, azonban vélhetőleg a Rákóczi időkig nyúlik vissza.

Az épület több ütemben bővült, eredeti magja a mai épület alsó szintjén közepén még felfedezhető.

A kastély ma négy saroktornyos kétszintes épület, déli homlokzatán a felső szinten nagyméretű tornáccal. Tetőzete impozáns méretű saroktornyai kecses fedésűek.

Állapota mára nagyon leromlott. A 20. század során hadikórház és általános iskola működött benne. Az iskola kiköltözése után a konyha még évekig itt működött, de mára azt is elköltöztették az épület rossz állaga miatt.

A kastélyhoz egykor jelentős területű kastélykert és gazdasági épületeke is csatlakoztak, melyet az idők során bontottak és beépítettek. Itt kapott helyett az új iskola épület, a sportpálya és számos lakóépület is.



4. Ónodi Római Katolikus Templom

Védettség: helyi védett

(hatsz.: 42/2)

A település főterén található saroktelken létesült az Ónodi Római Katolikus Templom, melyet a Karthágói Szent Júlia tiszteletére épült.

Építésének ideje 1866-67.

Harangját 1611-ben készítették és II. Rákóczi Ferenc adományozta a településnek.

Homlokzatképzése és építészeti formavilága klasszicista jegyeket mutat. egytornyos, egyhajós kialakítású templom állapota közepes, felújítása javasolt. A nem túl magas, mégis kecses szerkesztésű torony karcsú sisakban végződik.

Kertjében értékes fák találhatóak.



5. Ónodi Református Templom

Védettség: helyi védett

(hatsz.: 1)

A települési főtér és vár közötti tengely mentén található a református templom.

A korábbi fatemplom helyén 1785-95 között építik a mai copf stílusú templomot. A nyugati homlokzaton utólagosan – 1828-ban – létesül a magas és széles tömegképzésű torony. A díszes toronysisak alatt két harang található.

Az egyhajós, egytornyos templom oldalbejárattal is rendelkezik.

Állaga közepes, felújítása javasolt.

6. Óvoda épülete

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 42/1)

A település főtere közelében álló eklektikus saroképület mívés architektúrájú ablakkeretézéssel díszített.

Tömegformálása alapján következtethető, hogy a nyolcszög alaprajzú épületrész korábban „tornyos” kialakítású lehetett, azonban a háború utáni új tetőszerkezet már nem tartalmazza ezt a mívés felépítményt.

Jelenleg egy óvoda üzemel az épületben.



7. Óvoda épülete

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 42/3)

A vélhetőleg XIX. századi épület eredetileg is oktatási épületnek épült.

Az utcával párhuzamos kis utai kereszt szárnyhoz hosszú – arra merőleges – épületszárny csatlakozik. Az igényes építészeti megjelenésű épület oldalhomlokzatát címert formázó dombormű díszíti.



8. Egykori postakocsi állomás épülete

Védettség: helyi védett
(hrsz.:896/1)

A hajdani postakocsi állomás a település „főterén” található. A térképek alapján feltételezhető, hogy a XVIII. század közepén már létezett az épület.

Homlokzatalakítása nyugodt, szimmetrikus. A központi fő tömeghez két kisebb épület csatlakozik.



9. Vendéglátóhely

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 745/3)

A település főútja mellett, egy saroktelken található a jelenleg vendéglátó helyet magába foglaló épület.

Homlokzatképzése eklektikus jegyeket mutat, azonban az idők folyamán több helyen átalakították.



10. Ónod Polgármesteri Hivatal

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 454)

A település polgármesteri hivatala a főút mellett található. Az utcával párhuzamos tömegben a bejáratot falazott pilkléreklén álló előtető jelöli ki.

Utcai homlokzata előtt kilakított parkolókat méretes gesztenyefák gazdagítják.



11. „Galamb ház”

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 2)

A polgárosodó jegyeket mutató utcafronton beforduló, míg kis hátsó szárnyal is rendelkező korabeli lakóépület felújítása után középületeként funkcionál. Utcai homlokzatának a kicserélt korszerű ablakok az eredeti nyílászárók „másolatai”.



12. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 430)

A főutcán található módos parasztház a népi építészet igényes példája. Tornácán a bejárat helyét kis verandás toldalék hangsúlyozza.

A lakóépülethez csatlakozó kapu részletképzésében igényes.



13. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 109)

A település egyik legrégebbi népi építészeti emléke lehet. Építészeti tömegformálása archaikus, részletképzési megoldásai igényesek.



14. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 553)

A Nyéki út mentén találunk egy megmaradt népi építészeti emléket. Az épület tetőidoma csonkakontyolt, nagy deszkázatos oromfallal. A tornác kilakítású „U” alakú, a nyugati és a déli homlokzatot is kíséri a mives fa oszlopokkal és könyökökkel díszített átmeneti tér.



15. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 601)

Polgárosodó jegyeket mutató utcafronton beforduló, míg a hátsó szárnyban tornácos beépítést alkalmazó lakóépület. Utcai homlokzatának vakolatdíszei igényes, mives kialakításúak.



16. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 858)

A település egyik legrégebbi népi építészeti emléke lehet. Építészeti tömegformálása archaikus, részletképzési megoldásai igényesek.



17. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 658)

A településre jellemző oldalhatáros népi építészeti emléket az teszi különlegessé, hogy a lakóépület hátsó részén található gazdasági épületrész – a hagyományos telepítéstől eltérően – utcával párhuzamosan jelenik meg, ezzel egyedi és karakters beépítést alkalmaz.



16. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 531)

A település egyik legszebb utcaképi közterületének (Árpád utca) súlypontjában található lakóépület. Építészeti megjelenése visszafogott, kiegyensúlyozott, elegáns.



16. Népi építészeti emlék - lakóház

Védettség: helyi védett
(hrsz.: 394)

Villaszerűen kialakított saroktelken elhelyezett lakóépület. Karakteres építészeti megjelenése és igényes részletképzési megoldásaiteszik értékké az épületet.





Építészeti örökségvédelmi térkép

TERMÉSZETI ÖRÖKSÉG

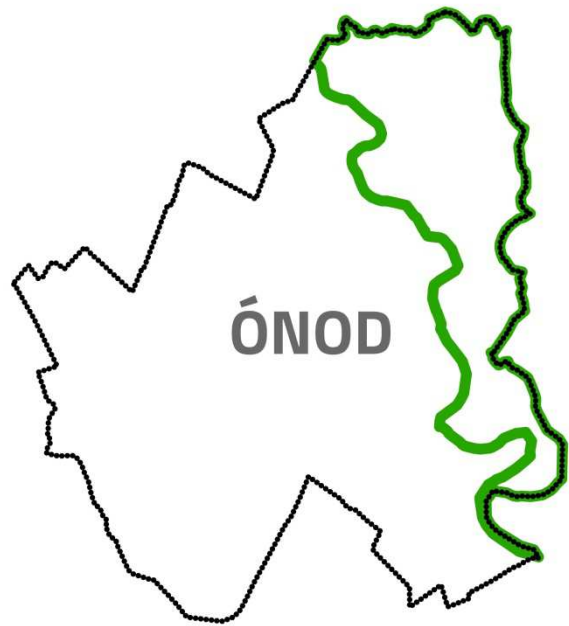
A természeti örökséggel kapcsolatos védelmet az országos jogszabályok szabályozzák és országos hatóságok biztosítják. A hatályos jogszabályok irányadóak és betartandóak!

(A TAK-ban szerepeltetése tájékoztató jellegű, az érintett nemzeti parkoktól megkapott adatszolgáltatás alapján.)

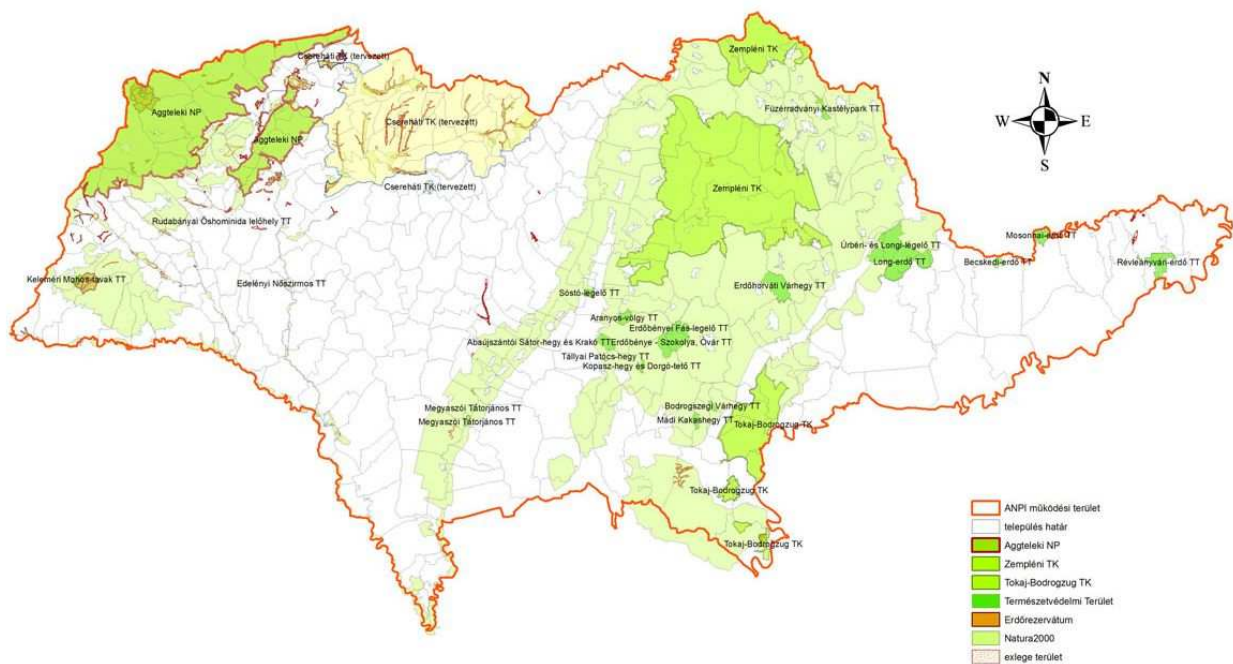
Nemzeti park működési területe

Aggteleki Nemzeti Park

A korábban a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság működési területén lévő, egyedi jogszabállyal védetté nyilvánított országos jelentőségű védett természetek közül a Tokaj-Bodrogszegi Tájvédelmi Körzet, a Zempléni Tájvédelmi Körzet, továbbá a Bodrogszegi Várhegy Természetvédelmi Terület, az Erdőbényei-fáslegelő Természetvédelmi Terület, a Füzérradványi park Természetvédelmi Terület, a Long-erdő Természetvédelmi Terület, a Megyaszói-tátorjános Természetvédelmi Terület, a Megyer-hegyi Tengersizem Természetvédelmi Terület, a Sóstói-legelő Természetvédelmi Terület és a Tállyai Patócs-hegy Természetvédelmi Terület az Aggteleki Nemzeti Park működési területére került át.

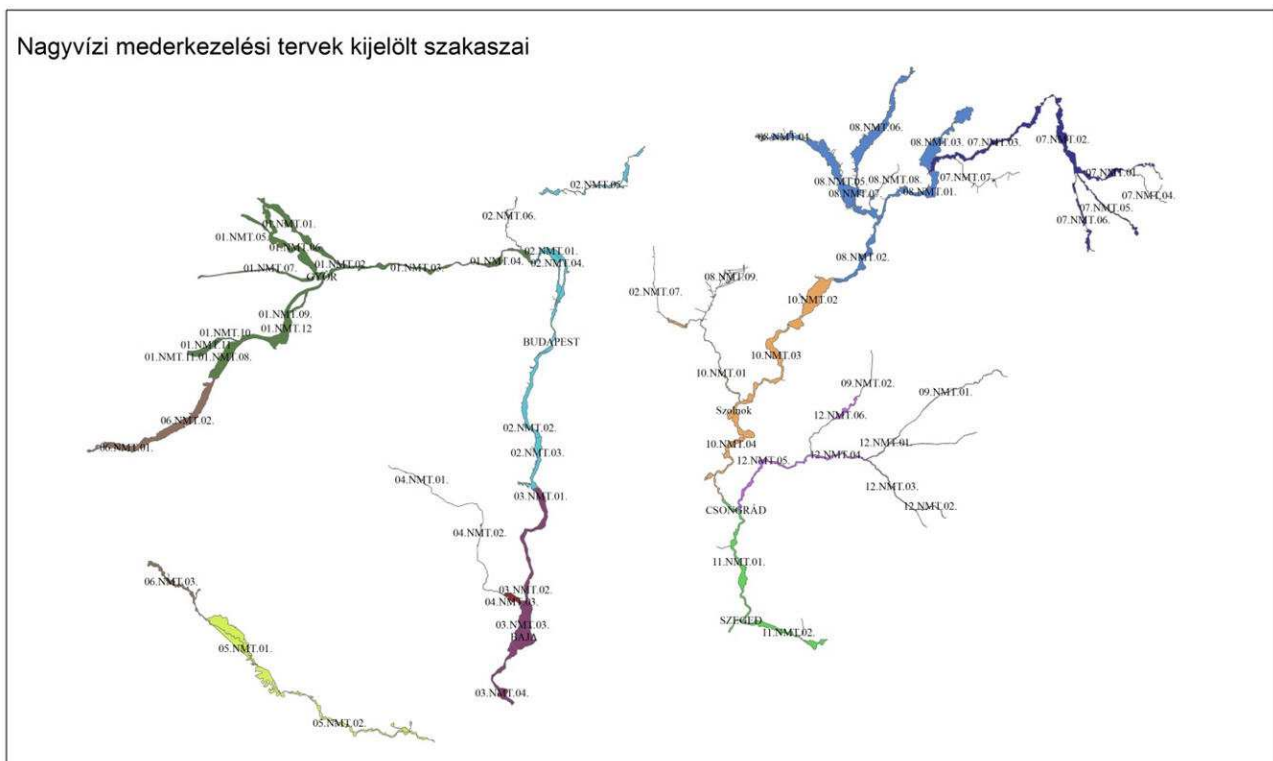
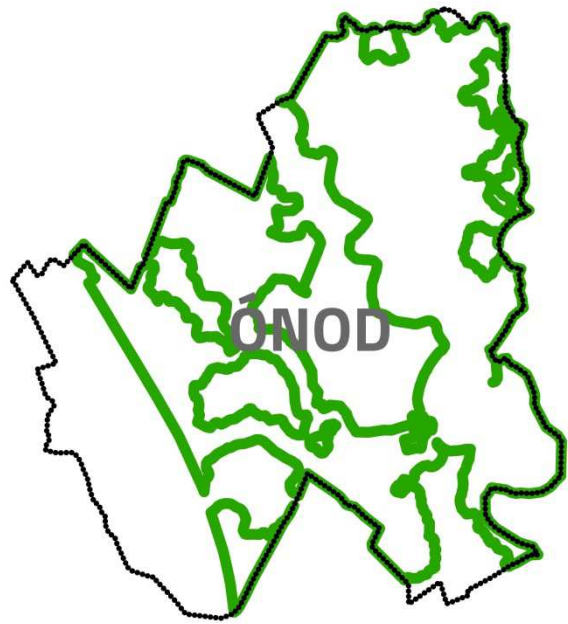


Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság működési területe



Nagyvízi meder

A rendkívüli árvizek történetében példátlan gyorsasággal egymást követő és a korábbi vízszintmagasságokat rendre meghaladó árvizek 1998-2013 között azt bizonyítják, hogy az árvízvédekezés hagyományos eszközei kimerültek. A sikeres védekezés esélyének megőrzéséhez új eszközöket is keresni kell, elsősorban a megelőzés területén. Különösen jelentős, hogy a medrekben elhelyezkedő építmények, elvadult szántók, erdők aljnövényzetének elburjánzása stb. korlátozzák a folyó természetes életterét. Ezt igazolja, hogy míg az árvízi vízhozamok nem nőnek, a vízállások erősen emelkednek. A folyók felé terjeszkedő települések nem csak rontják az árvíz levezetését, hanem ezeknek a településrészeknek a megvédése árvíz idején rendkívüli erőfeszítést, esetenként a védett értéket messze meghaladó ráfordítást igényel. Gátat kell tehát vetni a folyók vízszállító képességét csökkentő, duzzasztást okozó tevékenységeknek. Helyre kell állítani, illetve javítani kell az árvízi hozamok levezetését.



Jelmagyarázat

Kezelési tervek VIZIG

■	AĐUVIZIG	■	DÉĐUVIZIG	■	FETIVIZIG	■	KĐTVIZIG	■	KĐVVIZIG	■	KĐRVIZIG	■	KĐTVIZIG	■	NYĐUVIZIG	■	TIVIZIG	■	ÉĐUVIZIG	■	ÉĐVIZIG
-------------------------------------	----------	--	-----------	------------------------------------	-----------	--------------------------------------	----------	-------------------------------------	----------	--------------------------------------	----------	---------------------------------------	----------	---------------------------------------	-----------	--------------------------------------	---------	-------------------------------------	----------	---	---------

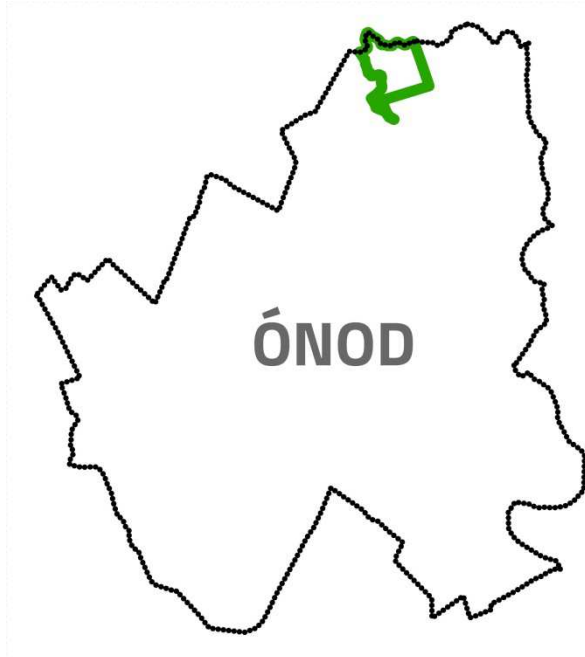
Natura 2000

Az Európai Unió ökológiai hálózata

Az Európai Unió által létrehozott Natura 2000 egy olyan összefüggő európai ökológiai hálózat, amely a közösségi jelentőségű természetes élőhelytípusok, vadon élő állat- és növényfajok védelmének keresztül biztosítja a biológiai sokféleség megővését és hozzájárul kedvező természetvédelmi helyzetük fenntartásához, illetve helyreállításához.



Ökológiai hálózat



A védett területekhez hasonlóan a megmaradt nem védett természetes és természetközeli élőhelyek sem lehetnek elszigetelt egységek, mivel kis kiterjedésük miatt nem biztosíthatják hosszú távon az élővilág fennmaradását, nem akadályozhatják meg a fajok további eltűnését. Nyilvánvalóvá vált, hogy az egyes területeket olyan funkcionális rendszerben, ökológiai struktúrában kell értékelni és kezelni, hogy a kisebb-nagyobb élőhelyek összekapcsolása valamilyen módon megvalósuljon. Erre a szakmai megfontolásra az "ökológiai hálózat" rendszerének elismerése épült, amely a 90-es évek elején kulcsfontosságú szakmapolitikai hangsúlyt kapott a nemzetközi, de különösen az európai természetvédelem terén. Magyarországon a Nemzeti Ökológiai Hálózat tervezése 1993-ban kezdődött meg az IUCN szervezésében. A most készülő, az ökológiai folyosók általános szabályozására vonatkozó miniszteri rendelet pedig biztosítja majd az élőhelyek, életközösségek konkrét védelmének túl a közöttük lévő biológiai kapcsolat megőrzésének, fejlesztésének, rekonstrukciójának és kialakításának részletes jogi hátterét.

Ökológiai folyosó

Az ökológia folyosó a faj egyedeinek élet- és szaporodási feltételeit kielégíteni képes, azonos vagy különböző élőhelyeket összekötő tér azon része, amelyen keresztül az összeköttetés megvalósulhat.

Itt tehát nem szükséges, hogy a folyosó azonos típusú élőhelyeket kössön össze, hiszen a migráció oka sok esetben éppen a különböző típusú élőhelyek felkeresése, táplálékszerzés vagy szaporodáscéljából.

Az egyes fajok szempontjából a folyosókat célszerű a helyváltoztatás mértékével jellemezni. Amíg egyes fajok, pl. vándormadarak, halak, egyes lepkék stb. kontinensek között vándorolnak, s ezer kilométereket képesek rövid idő alatt megtenni, addig mások csak helyi mozgásokat végeznek.



Tájképvédelmi övezet



Természeti területek



Természetvédelmi ajánlások

A fényszennyezés elkerülését szolgáló szabályozás javaslata

(LONNE ajánlásokat alapul véve)

- El kell kerülni a hideg fehér fényű világítást, amely 500 nanométernél rövidebb hullámhosszúságú fényt tartalmaz: Ennek megfelelően 3000K alatti érték javasolt a kültéri világítás színhőmérsékletére.
- A világítótestek ernyőzése olyan legyen, hogy a fényt oda irányítsa, ahol arra szükség van: Megfelelő ernyőzés esetén a kibocsátott fényt nem látjuk közvetlenül. A megfelelően irányított fény nem jut a gyalogosok, járművezetők szemébe, az épületek ablakai felé vagy éppen az égbolt irányába. A fényeknek – még a díszvilágítás esetén is – lefelé kell irányulniuk. Így például a talajszintbe épített fényvetőket, melyek felfelé sugároznak, el kell kerülni.
- Az utcákat amennyire csak lehet egyenletesen, és amennyire csak lehet alacsony intenzitással világítsuk meg: Vidéki utakon a 0,3 cd/m² fénysűrűség elegendő, amely kb. 4 lux megvilágítással elérhető. Ez az EU útvilágítási szabványoknak (EN13201) megfelelő legalacsonyabb útosztály. Az EU szabványok gyakran sokszor erősebb megvilágítást ajánlanak, mint ami jelenleg a legtöbb európai településen megvalósult.
- Igazítsák a kültéri világítást a tényleges használat idejéhez. Este 10 óra, vagy éjfél után jóval kevesebb fényre van szükség, ennek megfelelően az közvilágítás fénye csökkenthető. A megvilágítási szintek akár 50-80%-os csökkentése is lehetséges. A nem közcélú világítást teljesen ki kell kapcsolni, ha nincs arra közvetlen szükség.

Növénytelepítés

Növénytelepítés tekintetében a felsőbb, hatályos jogszabályok betartandóak:

- az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről (1143/2014. EU rendelet)
- a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól (269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet)
- a növényvédelmi tevékenységről (43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet)

Gólyafészkek



A gólyafészkek látképe szerves része a magyar településképeknek. A településen több gólyafészkek is található, melyek részben nyaranta lakottak is. A gólyafészkek védelme kiemelten fontos településképi szempontból, ezért védelmük fontos közösségi érdek, hiszen jelenlétük nemcsak biológiai értelemben fontos, hanem hozzátartoznak a település képéhez is. A gólyák és fészkelőhelyük védelmét felsőbb jogszabály is biztosítja.

ELTÉRŐ KARAKTERŰ TELEPÜLÉSRÉSZEK

TELEPÜLÉSKÉPILEG ÉRTÉKES, HOMOGEN, HAGYOMÁNYOS FALUSIAS BEÉPÍTÉS

A település ezen része épület be legkorábban. A XVIII. század második felében itt már a településstruktúra kialakult, amely a mai napig változatlanul megmaradt. A hagyományos településképre jellemző épületek közül a mai napig sokat megtalálunk, így a településképi szempontjából a legértékesebb terület.

Beépítési mód

A beépítési mód a terület központi részén hézagosan zárt sorú, mely kifelé fokozatosan alakul át a hagyományos oldalhatáron álló beépítéssé.

Tetőidom

Tetőidom szempontjából az egyszerű forma a jellemző. Beépítési módtól függően utcára merőleges vagy párhuzamos kialakítással.

Magasság

Jellemzően földszintes épületeket találunk itt.



ÁTALAKULÓ, VEGYES FALUSIAS BEÉPÍTÉS



Jellemzően a XX. század második felében létesülő utcákról és tömbökről beszélünk ezen beépítés kapcsán. A hagyományos falusi településképi szétesett, vegyes inhomogén beépítés és építészeti formavilág jelent meg.

Beépítési mód

Jellemzően oldalhatáron álló beépítést találunk a területen, mely előkertes kialakítással lett megvalósítva.

Tetőidom

Tetőidom szempontjából az egyszerű forma a jellemző. Általánosságban utcára merőleges kialakítással.

Magasság

Jellemzően földszintes épületeket találunk itt, azonban több esetben a tetőtér is beépítésre került.



EGYÉB, INHOMOGÉN BEÉPÍTÉS (KÜLÖNLEGES, KERESZEDELMI, IPARI FUNKCIÓ)

A település peremén találhatóak a település életét kiszolgáló speciális funkciók. Itt kapnak helyet a különleges, gazdasági, kereskedelmi (pl.: a vásárterület), a temetkezési területek.

Beépítési mód

A beépítési mód vegyes, jellemzően diffúz.

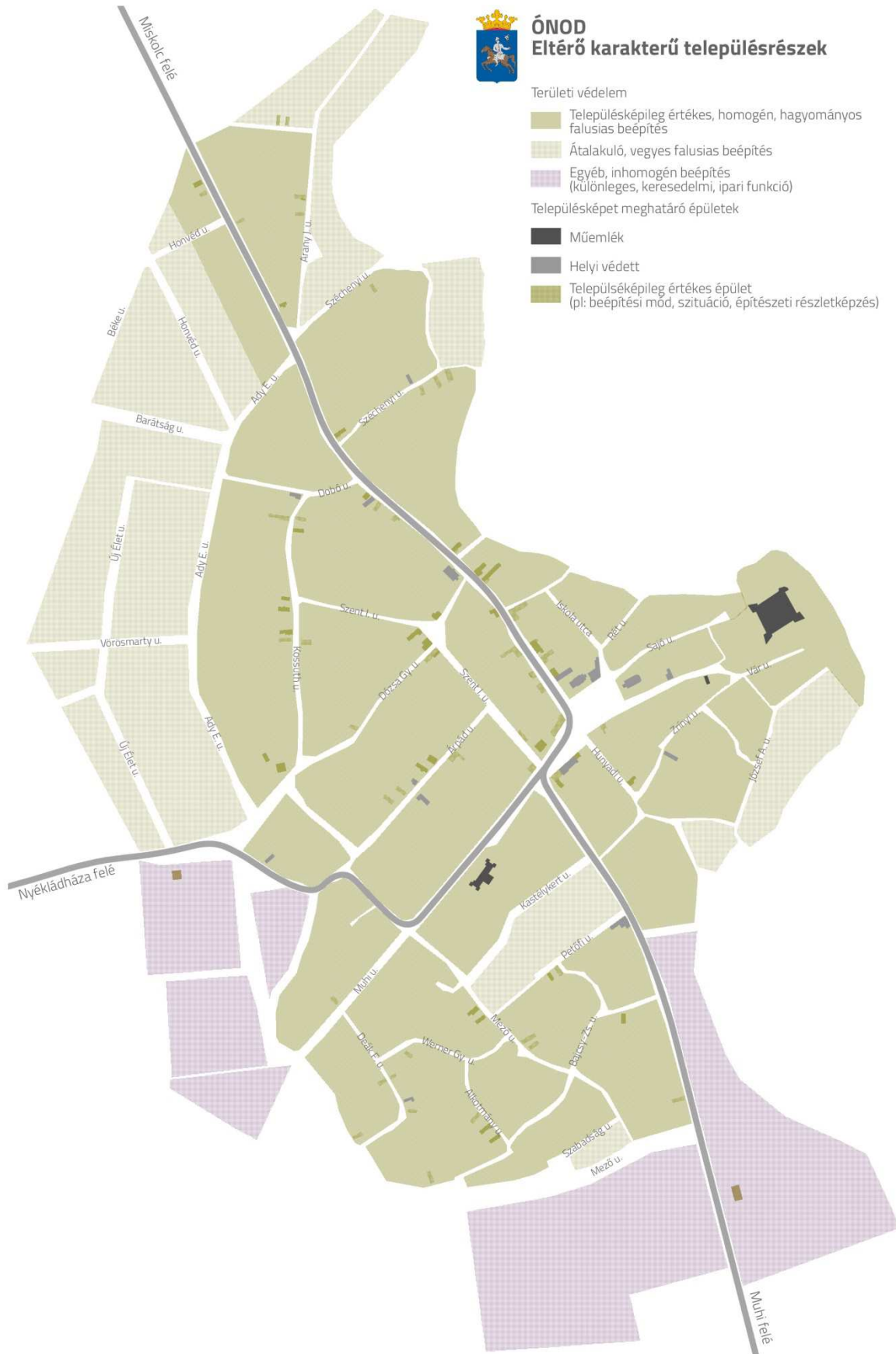
Tetőidom

Tetőidom kialakítása változatos, a jellemzően különleges funkcióval rendelkező épülethez igazodik.

Magasság

Jellemzően földszintes épületeket találunk itt.





Eltérő karakterű településrészek térképe

ÉPÍTÉSZETI ÚTMUTATÓ

5

Arra a kérdésre, mitől szép egy lakóház, nem lehet egy mondatban válaszolni. Neves építészek és filozófusok a különféle megközelítések ellenére egyetértenek azonban abban, hogy a közhiedelemmel ellentétben a szépség nem szubjektív, nem részrehajló. Szép az, ami érdek nélkül tetszik, mondja Kant. A szépség sokféle lehet. Borainkról sem mondhatjuk, hogy a vörösbor jó, a fehér nem. Tudva, hogy bizonyos alkalmakhoz, ételekhez jobban illik a vörös, mondhatjuk, hogy mi a rozét szeretjük. Ebben a fejezetben nem szeretnénk egyoldalúan állást foglalni, leszűkíteni a lehetőségeket. Viszont szeretnénk bemutatni, hogyan kerüljük el a legáltalánosabb hibákat, ne járjunk úgy, mint a borász, aki gyakorlatlanul túlkezezi borát.

TELEPÜLÉSKÉPILEG ÉRTÉKES, HOMOGEN, HAGYOMÁNYOS FALUSIAS BEÉPÍTÉS

MAGASSÁG

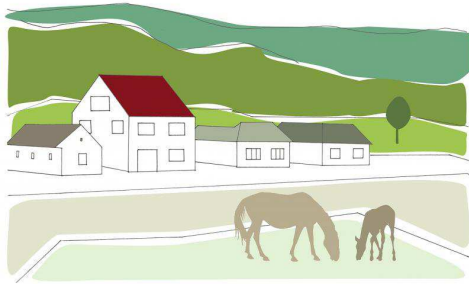
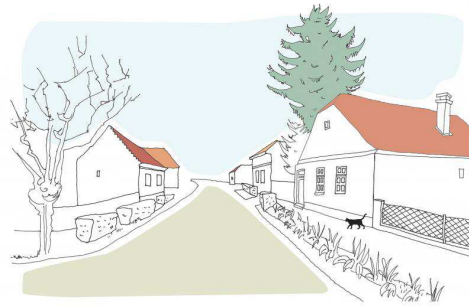
A település ezen részén jellemzően egységes, földszintes beépítést találhatunk.

A meglévő épületek közé épülő új házaknak hasonló magassággal kell épülniük, mint környezetük. A túl magas házak nem illeszkednek az utcaképhez.



Azonos magasságú épületek egyenletes utcaképet alkotnak. Az újonnan épülő épületeknek a meglévő magassághoz kell alkalmazkodniuk az egységesség érdekében.





TETŐHAJLÁSSZÖG

A település ezen részén jellemzően hagyományos településképre jellemző magastetős tetőidomokat találunk.

A meglévő épületek közé épülő új házaknak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint környezetüknek. A túl magas illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek az utcaképebe.



A hagyományos tetőlejtés 40° fok környékén jellemző.

Az ettől nagyban eltérő dőlésszög nem jellemző a magyar településképre.

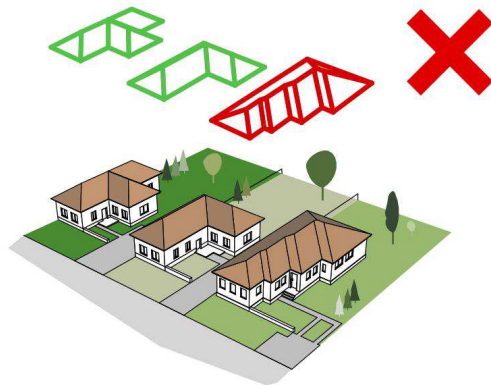


TETŐFORMA

A település ezen részén jellemzően hagyományos településképre jellemző magastetős tetőidomokat találunk.

A meglévő épületek közé épülő új házaknak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint környezetüknek. A túl magas illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek az utcaképébe.

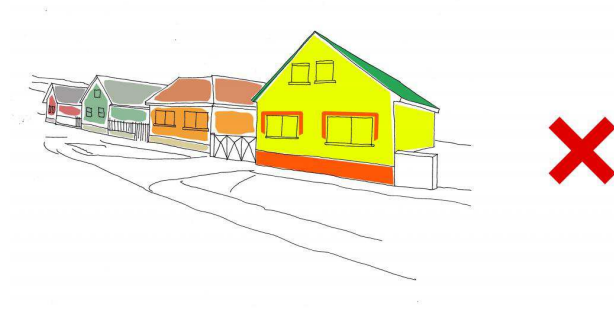
A nyeregtetős házakból álló utcaképbe ne tördelt tetőformájú épület kerüljön, hanem a szomszédokhoz hasonló nyeregtetős tetőformájú.



A tetőidom lehetőség szerint egyszerű tömegképzésű legyen, „túltagoltsága” nem ajánlott.

SZÍNEK

A terület házainak színvilága változatos, mégis megfigyelhető egy visszafogott illeszkedés, hasonló anyag és színhasználat. A meglévő épületek színvilága illeszkedjen környezetéhez. Nem elfogadható a feltűnő, rikító színek alkalmazása.



TELEPÍTÉS

A történeti településrészen a családi házak telepítése oldalhatáron álló vagy zárt sorú, a telken belüli elhelyezkedése az utcára merőleges rendszerű.

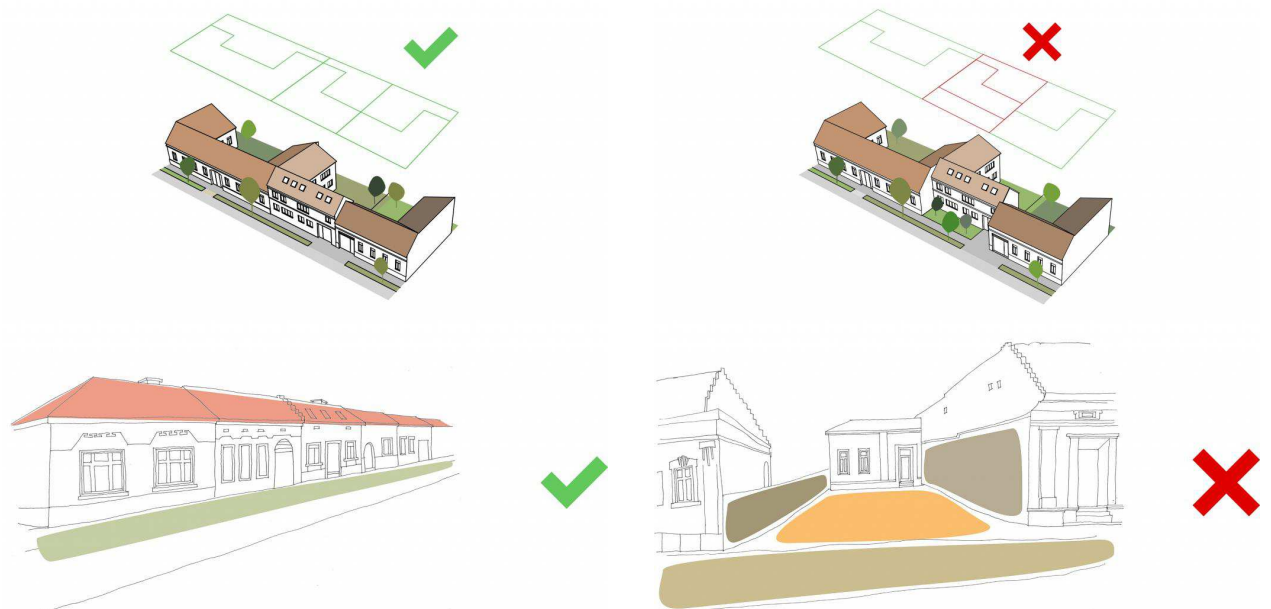
A nem utcával merőlegesen telepített, indokolatlanul nagymértékben hátrahúzott családi ház építése nem javasolt.

A családi házak a telek oldalhatárán állnak, a ház mögött növényzettel határolva kialakítható a védett kert.

Oldalhatáros beépítési karakter



Zárt sorú karakterű beépítés



KERÍTÉS

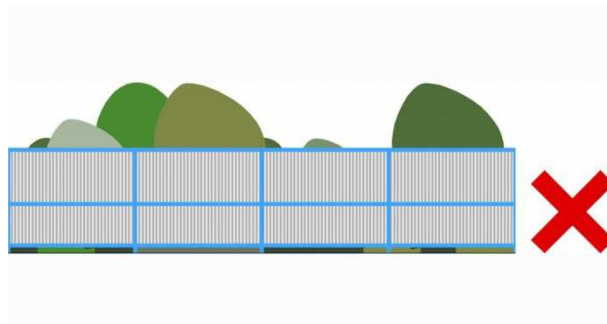
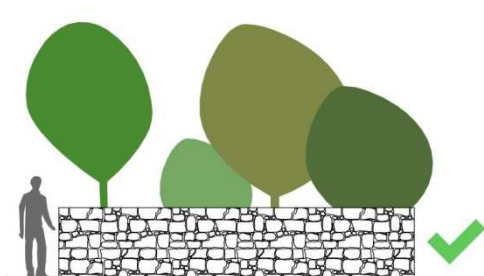
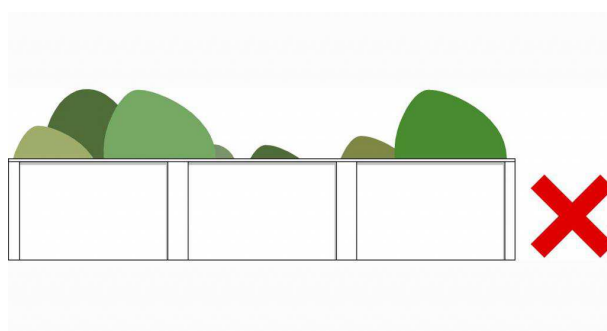
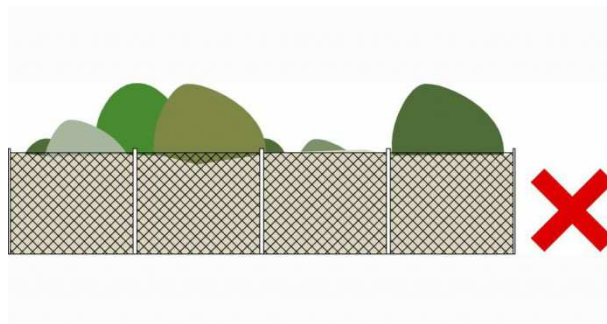
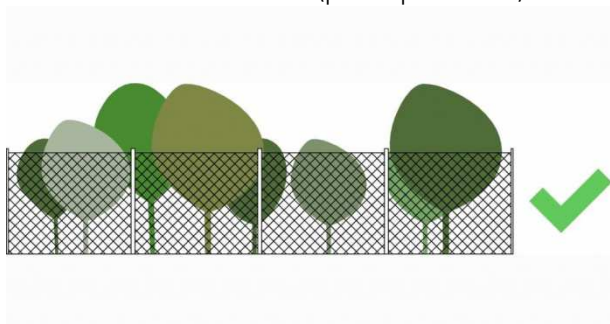
Kerítések tekintetében a kedvező térérzet és a zöldfelületek harmónikus összézete és egybeláthatósága érdekében az áttört, természets anyagokból készülő kerítés az ajánlott.

Helyben jellemző, kedvező településképet segítő kerítés kialakítás:

- építet pillérek és áttört betétek (pl.: kisméretű tégl pillér és lábazat, és" Haidekker" betét)
- áttört kerítés (pl.: drótfonat)
- kis magasságú, vagy áttört tömör kerítés természets anyagból (pl.: kisméretű tégl, vagy kő használata)

Kerülendő kerítés kialakítás:

- kerítés utólagos borítása (pl.: nádfonat, OSB lap, trapézlemez)
- tömör zsalukő kerítés
- tömör fémkerítés (pl.: trapézlemez)



ÁTALAKULÓ, VEGYES FALUSIAS BEÉPÍTÉS

MAGASSÁG

A település ezen részén jellemzően egységes, földszintes beépítést találhatunk.

A meglévő épületek közé épülő új házaknak hasonló magassággal kell épülniük, mint környezetük. A túl magas házak nem illeszkednek az utcaképebe.

Azonos magasságú épületek egyenletes utcaképet alkotnak. Az újonnan épülő épületeknek a meglévő magassághoz kell alkalmazkodniuk az egységesség érdekében.



TETŐHAJLÁSSZÖG

A település ezen részén jellemzően hagyományos településképre jellemző magastetős tetőidomokat találunk.

A meglévő épületek közé épülő új házaknak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint környezetüknek. A túl magas illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek az utcaképebe.

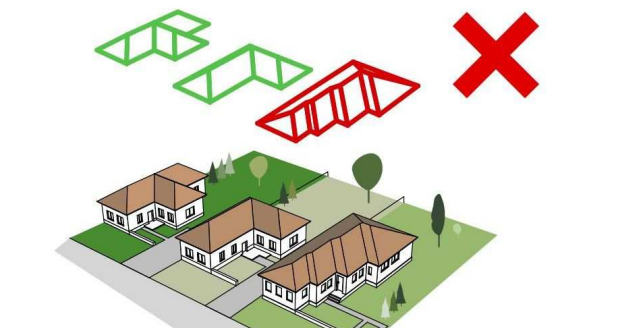
A hagyományos tetőlejtés 40° fok környékén jellemző.

Az ettől nagyban eltérő dőlésszög nem jellemző a magyar településképre.



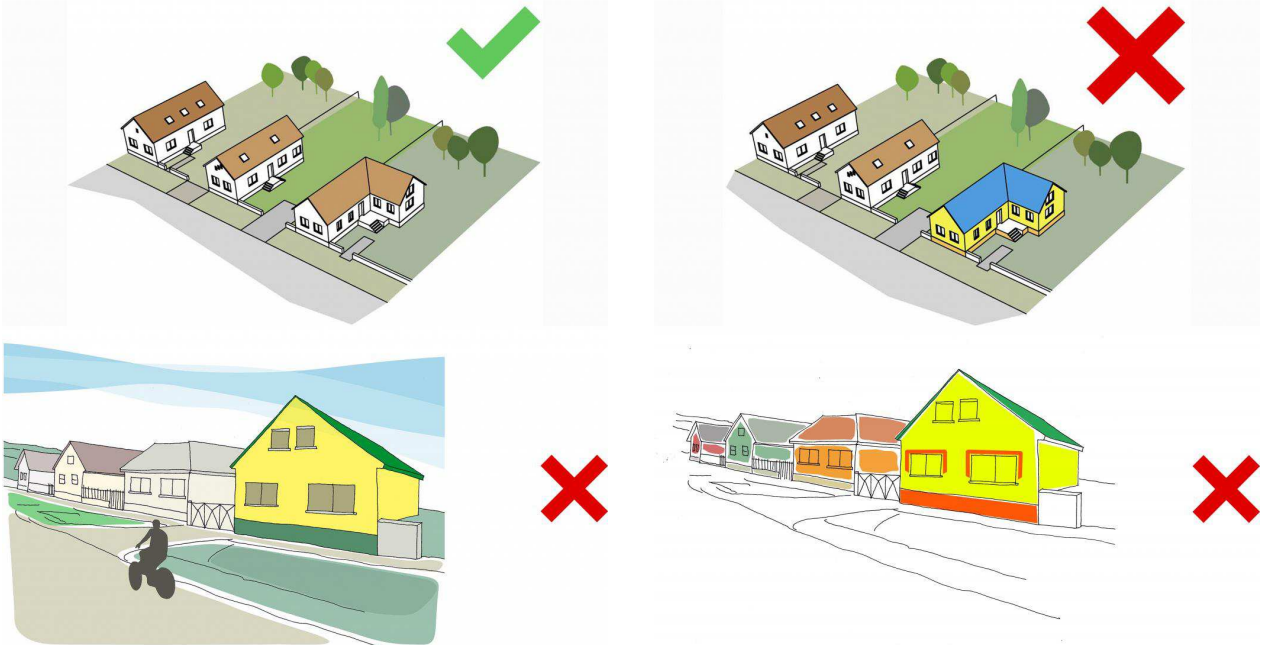
TETŐFORMA

A település ezen részén jellemzően hagyományos településképre jellemző magastetős tetőidomokat találunk. A meglévő épületek közé épülő új háznak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint környezetüknek. A túl magas illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek az utcaképébe. A nyeregtetős házból álló utcaképbe ne tördelt tetőformájú épület kerüljön, hanem a szomszédokhoz hasonló nyeregtetős tetőformájú. A tetőidom lehetőség szerint egyszerű tömegképzésű legyen, „túltagoltsága” nem ajánlott.



SZÍNEK

A terület házainak színvilága változatos, mégis megfigyelhető egy visszafogott illeszkedés, hasonló anyag és színhasználat. A meglévő épületek színvilága illeszkedjen környezetéhez. Nem elfogadható a feltűnő, rikító színek alkalmazása.



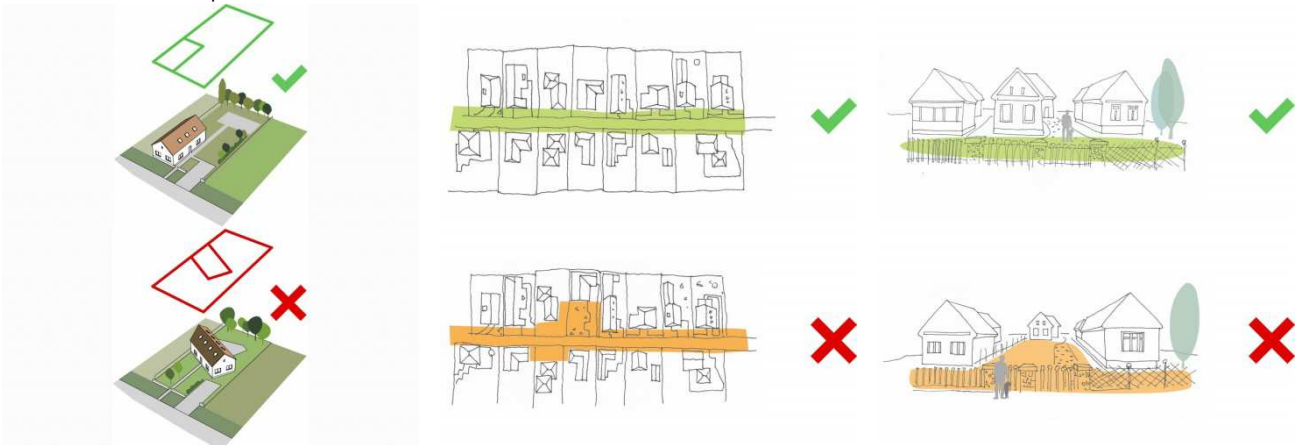
TELEPÍTÉS

A településrészen a családi házak telepítése oldalhatáron álló vagy zárt sorú, a telken belüli elhelyezkedése az utcára merőleges rendszerű.

A nem utcával merőlegesen telepített, indokolatlanul nagymértékben hátrahúzott családi ház építése nem javasolt.

Az Ófaluban a családi házak a telek oldalhatárán állnak, a ház mögött növényzettel határolva kialakítható a védett kert.

Oldalhatáros beépítési karakter



KERÍTÉS

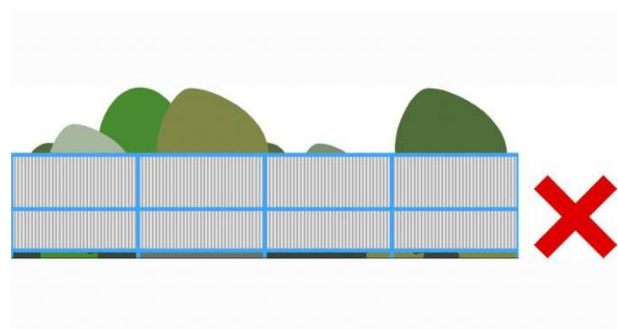
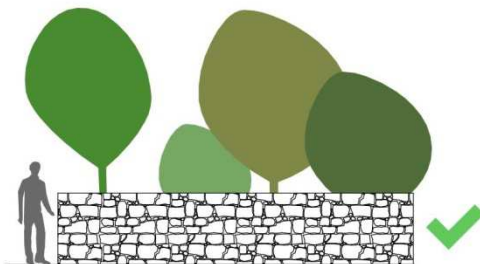
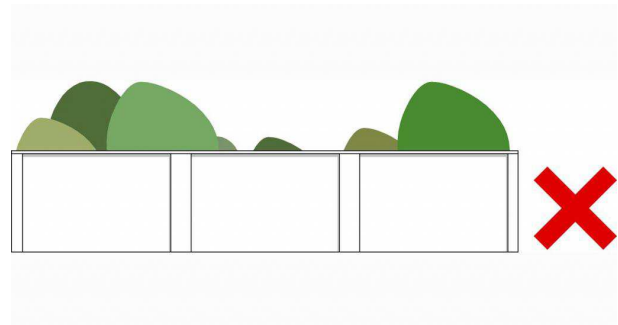
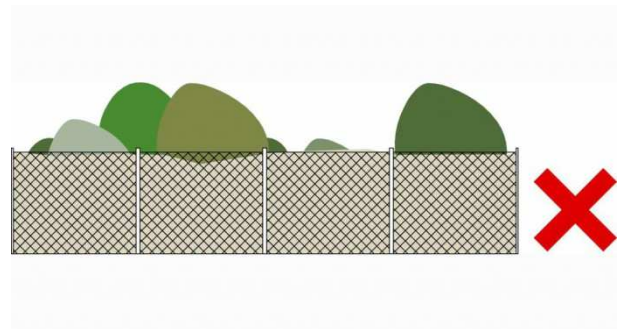
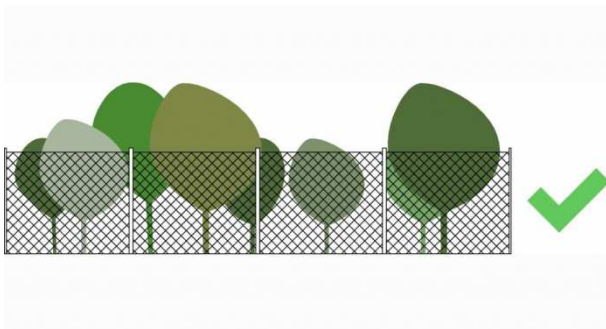
Kerítések tekintetében a kedvező térérzet és a zöldfelületek harmónikus összézete és egybeláthatósága érdekében az áttört, természets anyagokból készülő kerítés az ajánlott.

Helyben jellemző, kedvező településképet segítő kerítés kialakítás:

- építet pillérek és áttört betétek (pl.: kisméretű tégl pillér és lábazat, és" Haidekker" betét)
- áttört kerítés (pl.: drótfonat)
- kis magasságú, vagy áttört tömör kerítés természets anyagból (pl.: kisméretű tégl, vagy kő használata)

Kerülendő kerítés kialakítás:

- kerítés utólagos borítása (pl.: nádfonat, OSB lap, trapézlemez)
- tömör zsalukő kerítés
- tömör fémkerítés (pl.: trapézlemez)



EGYÉB, INHOMOGÉN BEÉPÍTÉS (KÜLÖNLEGES, KERESZEDELMI, IPARI FUNKCIÓ)

A település ezen részén jellemzően a lakófunkciótól eltérő területfesznlás jellemző – gazdasági és különleges területfesznlás jellemző -, ebből következőleg teljes változatos beépítési módot találunk. Ez előzőekhez képest nehezebb egységes ajánlási rendszer kialakítása.

MAGASSÁG

Magasság tekintetében a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv tekinthető mérvadónak.

TETŐHAJLÁSSZÖG

A település ezen részén jellemzően hagyományos településképre jellemző magastetős tetőidomokat találunk.

A meglévő épületek közé épülő új házaknak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint környezetüknek. A túl magas illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek az utcaképébe.



A hagyományos tetőlejtés 40°fok környékén jellemző.

Az ettől nagyban eltérő dőlésszög nem jellemző a magyar településképre.

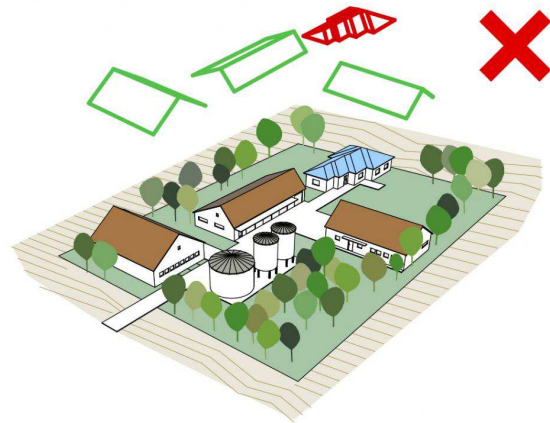
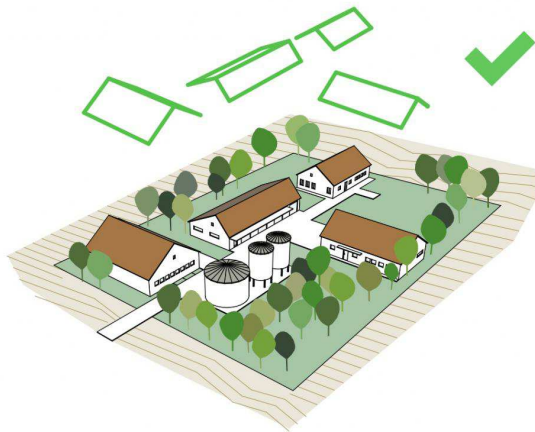
TETŐFORMA

A település ezen részén jellemzően hagyományos településképre jellemző magastetős tetőidomokat találunk.

A meglévő épületek közé épülő új házaknak hasonló tetőhajlásszöggel kell épülniük, mint környezetüknek. A túl magas illetve túl alacsony hajlásszögű tetővel rendelkező épületek nem illeszkednek az utcaképébe.

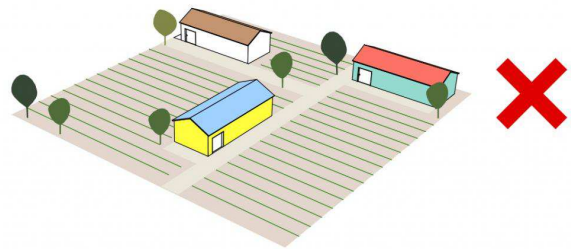
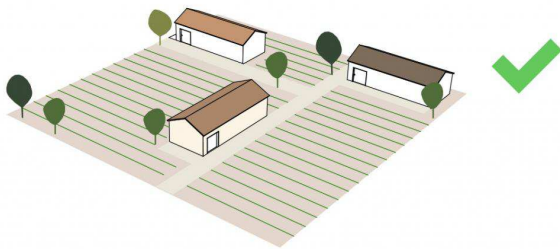
A nyeregtetős házakból álló utcaképbe ne tördelt tetőformájú épület kerüljön, hanem a szomszédokhoz hasonló nyeregtetős tetőformájú.

A tetőidom lehetőség szerint egyszerű tömegképzésű legyen, „túltagoltsága” nem ajánlott.



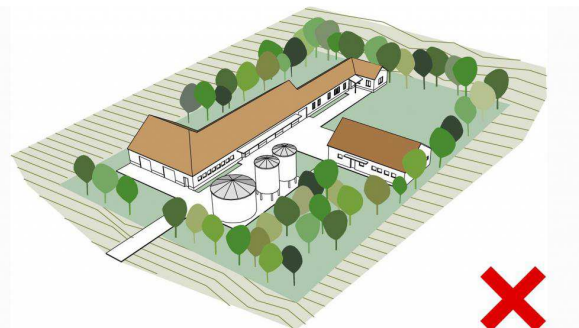
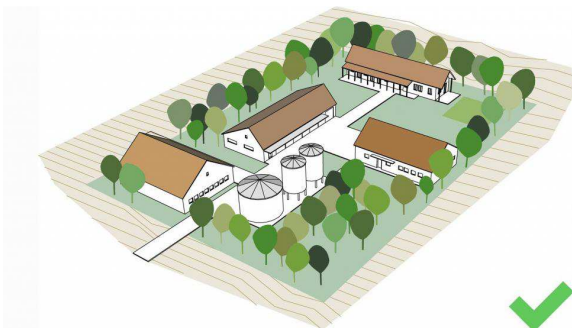
SZÍNEK

A terület házainak színvilága változatos, mégis megfigyelhető egy visszafogott illeszkedés, hasonló anyag és színhasználat. A meglévő épületek színvilága illeszkedjen környezetéhez. Nem elfogadható a feltűnő, rikító színek alkalmazása.



TELEPÍTÉS

A településrészen a telepítés ne egységes. Inkább a gazdasági teleszerű diffúz beépítés a jellemző, így a telepítéssel kapcsolatosan az egységes tömegarány megtartása javasolt.



KERÍTÉS

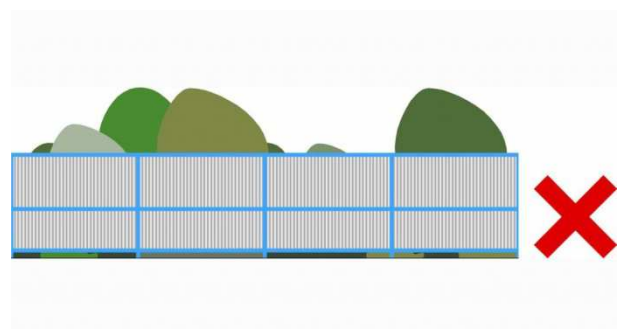
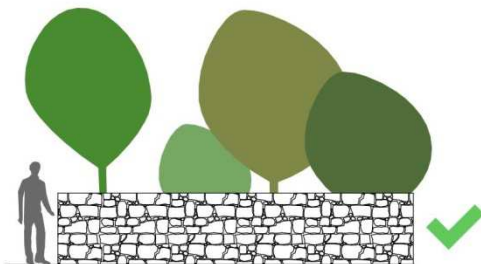
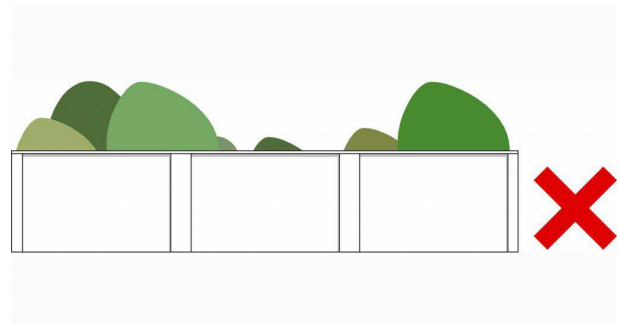
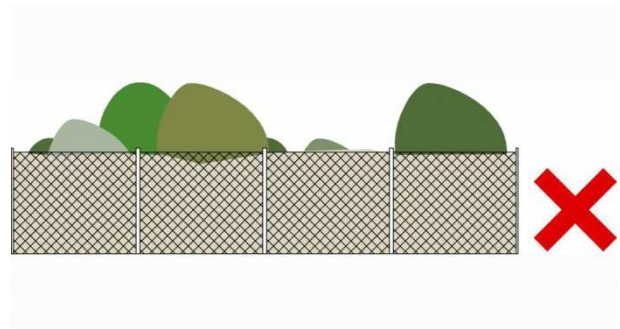
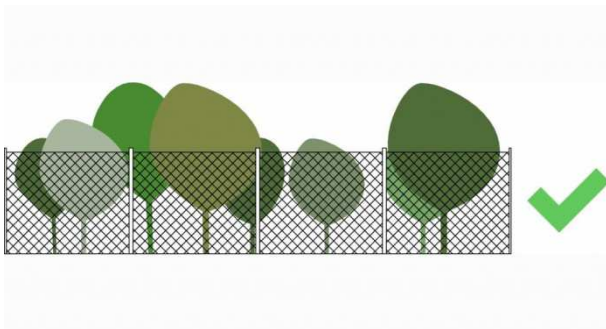
Kerítések tekintetében a kedvező térérzet és a zöldfelületek harmónikus összérzete és egybeláthatósága érdekében az áttört, természets anyagokból készülő kerítés az ajánlott.

Helyben jellemző, kedvező településképet segítő kerítés kialakítás:

- építet pillérek és áttört betétek (pl.: kisméretű téglapillér és lábazat, és "Haidekker" betét)
- áttört kerítés (pl.: drótfonat)
- kis magasságú, vagy áttört tömör kerítés természets anyagból (pl.: kisméretű téglapillér, vagy kő használata)

Kerülendő kerítés kialakítás:

- kerítés utólagos borítása (pl.: nádfonat, OSB lap, trapézlemez)
- tömör zsalukő kerítés
- tömör fémkerítés (pl.: trapézlemez)





Rendeletalkotáshoz készült térképes melléklet

KERÍTÉSEK

KERÍTÉSEK

A településen jellemző a természets anyagokból készült kerítések. Gyakran alkalmazott a natúr téglá alkalmazása, mely vagy hézagosan rakott formában, vagy pillér és lábazat képzésként jelenik meg „Haidekker” kerítésbetétek alkalmazásával.



KAPUK

Kapuk tekintetében számos igényes példát találunk a településen. Kialakításuk gyakran mives megjelenésű, részletképzésük gazdag.



KERTEK

BELTERÜLET

Az épületekkel együttesen a kertek adják a falusi porta megjelenésének összképét, ezért kiemelten fontos kialakításuk és fenntartásuk terén az igényesség.

A kertek használatát tekintve a porták egyes részeit „díszkertként”, míg más részeit „haszonkertként” használják a helyiek. Sok esetben a családok kertművelése a portájuk előtti közterületre részre is kiterjed, azt karbantartva, oda fákat telepítve, vagy egynyári virágos kiültetéseket létrehozva.

Ebből a tekintetből is harmónikus példák sokaságát találjuk a településen.

Az építészetben alkalmazott elvek itt is ugyanúgy megjelennek: arányok, tömegformálás, színek, stílusok formájában. De a kert nem csak alkotás, hanem a kikapcsolódás helyszíne, amelynek szépségét – rendszeres gondozással, megfelelő növényalkalmazással – akár egész évben élvezhetjük. Érdemes időt, fáradságot szánni rá, mert kertünk nem csak szépségével hálálja meg a törődést, hanem kellemes mikroklímát és élhető környezetet biztosíthatnak számunkra.

A környezeti adottságoknak megfelelő fajok megválasztásához, kertünk tervezéséhez, fenntartásához is kérhetjük szakember segítségét.

Az építési szabályozás máshogy csoportosítja a kerteket, mely szétválasztás – bár más szempontból, de – szintén fontos. Ilyenek az:

- előkert,
- oldalkert,
- hátsókert.

Az előkert jellemzően a díszkert helye. A közterületekről, az idegenek számára ez a legláthatóbb része kertünknek, ezért legyen kiemelkedő díszértéke, de intimebb teret igénylő funkciót – mint pl. pihenőkert - ne helyezünk ide. Miután ez a kertrész „kifelé mutat”, ezért a településképet – saját kertünkéből - leginkább ez befolyásolja, ezért ez legyen a leglátványosabb és a legigényesebben fenntartott területe telkünknek. Ha a telek adottsága olyan, az előkertet lehetőleg ne is határoljuk el a közterülettől kerítéssel.

Az oldalkert a valóságban az elő- és a hátsókert „között” helyezkedik el. Oldalhatáron álló beépítésnél a teleknek csak az egyik oldalán, szabadon álló beépítésnél pedig mindkét oldalán kialakul. Ha az oldalkert gazdasági udvarként szolgál, akkor leginkább közlekedési és raktározási célú, a lakóépületek hátsó szárnyainak és a hátsókert megközelítésének, a gépkocsi parkolásnak a színhelye. De szükség esetén lehet itt jó helye akár a játszókertnek, akár a pihenőkertnek is.



A hátsókert jellemzően a haszonkert elhelyezésére szolgáljon. De helyet kaphat itt is a pihenőkert, játszókert, és különösen valamilyen sportcélú használat, mint pl. egy gyepes labdázó- vagy tornatér. Ez telkünk „befelé mutató”, intimebb része, közterületről rendszerint nem látszik. Ennek ellenére azért szomszédjainkra tekintettel e hátsó kertészsben is figyeljünk arra, hogy zavaró látványt nyújtó építmények (pl. fóliasátor), depóniák (pl. trágyadomb) ne legyenek itt (sem), vagy legalábbis ne legyenek láthatók

A fenti általános ismertetés után nézzünk néhány további olyan ajánlást, melyeket célszerű megfogadni kertünk kialakításánál vagy felújításánál!

A növények helyének és méretének meghatározásakor mindenképpen vegyük figyelembe

- mind a lakóépület nyílászáróinak (ablakok, ajtók) helyét,
- mind a kertrészek és az azokat összekötő kerti utak nyomvonalát.

Azok ne sötétítsék el a szobákat, vagy ne álljanak útjában az optimális közlekedésnek.

Ugyanakkor adódhat olyan helyzet is, hogy egy meglévő nagyon szép és egészséges fa helyzetét vesszük figyelembe a lakóépület helyének, vagy legalább nyílászáróinak meghatározásakor.

Azonban ne csak új növényzet ültetésével kalkuláljunk, hanem mérjük föl a meglévő jó állapotú fásszárú növényeket is és lehetőség szerint őrizzük meg azokat. Ezek sokat jelenthetnek a kertünk azonnali látványában és használatában, míg a frissen telepített növények csak sok év múlva érik el a habitusuknak megfelelő méretet.



KÜLTERÜLET

A település kép fontos része a külterületi zöldfelületek állapota és hasznosításának, fenntartásának módja, színvonala. A gondozott állapotban lévő, hagyományos gazdálkodási módokkal karbantartott, művelt, zöld és vízfelületek az épített környezettel összhangban adják a kellemes, rendezett településképet.

Településképi léptékkal legfontosabb külterületi zöldfelületi elemek:

- Sajó-folyó és annak partja
- Sajó parti erdősáv
- legelők
- mezőgazdasági területek



ERKÉLYEK, TORNÁCOK, ELŐTETŐK

A fedett- nyitott - úgynevezett „átmeneti terek” - tekintéten jellemzően a népi gyökerekből táplálkozó tornácok alkalmazása gyakori a településen. Találunk műves falazott és részletgazdag famunkát tartalmazó példákat is.

A tornác kialakítására számos, részleteiben eltérő megoldás lehetséges. Az arányos, tornácos épületek sora karakteres utcaképet mutat, mely erősíti a település egységes arculatát. Új épület erkélyeinek kialakításánál törekedjünk az egyszerűsége mind formájában, mind anyaghasználatában.

Egy szép tornác gazdagítja az épület tömegképzését és gyarapítja az épület funkcionális használatosságát.

Új épületek esetén az archaikus tömegképzés kaphat modern építészeti részletképzési megoldásokat. Elsődleges szempont a jó arány és az igényes anyagválasztás.



AJTÓK, ABLAKOK

Homlokzati nyílászárók tekintetében számos építészettörténeti gyökerekkel rendelkező jó példát találunk a településen.

A régi nyílásokban – a hagyományos esetekben - osztott, faszerkezetű ablakokat találunk. Ezen hagyomány megőrzése továbbra is cél.

A nyílást gyakran keretező díszítés szegélyezi, mely kialakítása geometriailag egyszerű, visszafogott, mindemelett elegáns és díszes.



PÉLDÁK HOMLOKZATKÉPZÉSRE



Az épületek tervezésénél a funkcionális használhatóságot illetően a legfontosabb az épület helyes alaprajzi megformálása, addig a településképet illetően egyik legfontosabb elem a homlokzatképzés kérdése.

A homlokzatképzés során a helyi hagyományokból építkezve szükséges a kor kövtelményeit kiszolgálni tudó architektúra összeállítása.

Legfontosabb figyelembe veendő tényezők:

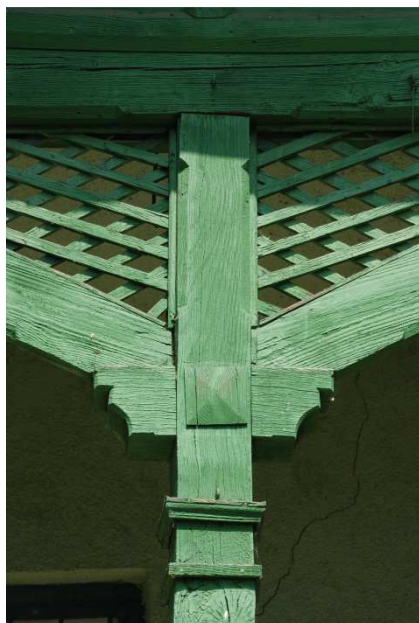
- helyes tömegarány választása, mely a környezetére jellemző kubusok felhasználását veszi alapul
- helyes homlokzati arányérzék
- nyílások méretének és helyének gondos megválasztása
- esztétikus részleteképzés
- helyiben jellemző természetes anyagok használata
- visszafogott, harmónikus, természetközeli színválasztás
- helyes „homlokzati ritmus”

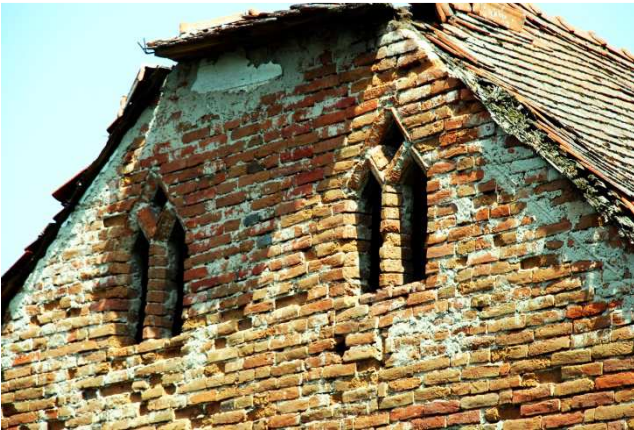


RÉSZLETEK

Mint ahogy a mondás is tartja, „az ördög a részletekben rejlik”. Ez pontosan igaz az építészeti részletképzésre is. A település utcáin mászkálva veretes példákat találunk építészeti részletképzésből, kiváltképpen:

- bádogos szerkezetetek
- famunka
- vakolti architektúra
- alkalmazott iparművészet tekintetében





ANYAGHASZNÁLAT

Anyaghasználat tekintében a helyben járatos, természetes anyagokat kell előnyben részesíteni.



MAI PÉLDÁK



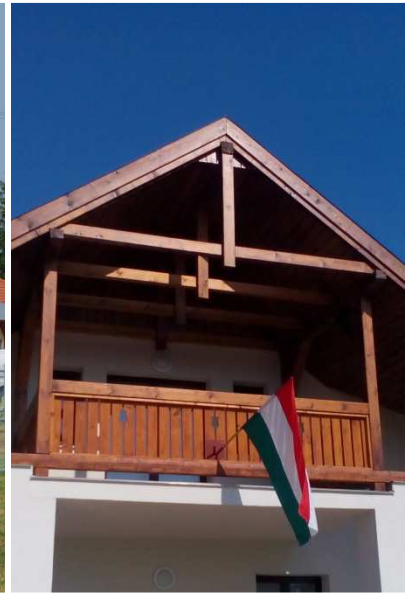
A közelmúltban felújított orvosi rendelő tornácos bővítést kapott az épület akadálymentesítésével együttesen. Anyaghasználatban megjelent a településre jellemző a klinker téglá, fa és fémlemez fedés hármasa.

Tervező: Szél Norbert – okl. építészmérnök

Az egykori óvoda épület átalakítás, felújítás, korszerűsítés és akadálymentesítés során kapott régi architektúrájára épülő, azonban korszerű és a településképbbe illeszkedő megjelenést kapott.

Tervező: Szél Norbert – okl. építészmérnök





Az eredetileg lapostetős sportöltöző teljes átalakításon, utólagos tetőtérbeépítésen, tornácos és VIP teraszos bővítése, valamint teljes formai megújításon esett a közelmúltban.

Alkalmazott anyagok tekintetében a helyben jellemző építőanyagok vették át a homlokzatformálásban a döntő szerepet, a településszövetbe illeszkedésének elérése érdekében.

Tervező: Szél Norbert – okl. építészmérnök

A lakóháza mai igények kialakulására épület, azonban építészeti részletképzéseiben az ónodi hagyományokat követi. A csonkakontyolt tetőrészben fűrészelt díszet találunk, míg a hátsókert irányába mives famunkával kilakított

Tervező: nem ismert

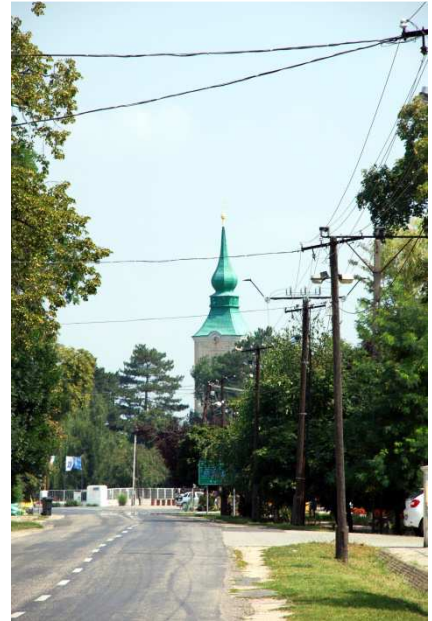


UTCÁK, TEREK

UTCÁK

A településen sok helyütt megmaradt a hasonló beépítési móddal és építészeti karakterrel rendelkező épületekből álló hagyományos utcakép, mely érték, így megőrzése érdemes.

A közterületeken üde színfolt a gondozott zöldfelület, mely tovább hangsúlyozza az adott közterületrész fontosságát és településképi szerepét.



TEREK

A település „főtere” a község súlypontja körül kialakult „S” alakú kanyar környezetében található csomósodás.

Helyét a vár és a kastély közötti tengelyen találjuk.

Szomszédságában található a római katolikus templom, a református templom, a hajdani fogadó épület, illetve középület.

A terület hosszútávú fejlesztése ajánlott, hiszen jelenleg adottságaihoz mérten kissé „alulhasznosított”.



A település szövetében több helyen találunk kisebb kiteresedéseket, melyek rendezett állapotban vannak. A kellemesen kialakított zöldfelületi és burkolat rendszerben sokszor valamilyen képzőművészeti alkotást, vagy éppen működő közutat találunk.



Közterületi műalkotások

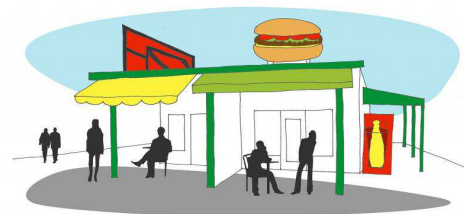


SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYFAJTÁK, HIRDETÉSEK, REKLÁMTÁBLÁK

8

A községben jelenleg nem jellemző a hirdetések, reklámtáblák zavaró megjelenése, így településképi formáló hatásuk csekély. Telepítésük esetén az alábbi szempontok figyelembe veendőek:

- illeszkedés és alázat a környező beépítéshez (telepítési helye és mód, anyaghasználat, méretválasztás)
- izléses kilakítás, részletképzés
- szín és méret tekintetében településképet károsan befolyásoló túlzott dominancia elkerülése
- tervezésükbe és kivitelezésükbe szakember bevonása ajánlott



A tájképvédelmi jelentőségű területeken reklámhordozók elhelyezése nem indokolt, és nem javasolt. Újabb felszíni infrastruktúrahálózatok elhelyezése nem javasolt, a meglévők jó karban tartása elegendő és szükséges.



IMPRESSZUM

MEGRENDELŐ:



ÓNOD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Ónod Község Polgármesteri Hivatala
3551 Ónod, Rákóczi út 64.
Honlap: www.onod.hu
POLGÁRMESTER:
Tarnóczy József

TAK KÉSZÍTÉSÉBEN RÉSZT VETTEK:

MEGBÍZOTT FŐÉPÍTÉSZ:

Szél Norbert
okl. építészmérnök
okl. településtervező szakmérnök
vizsgázott főépítész
3528 Miskolc, Martin K. utca 26.
karcmuhely@gmail.com
+36-20-3151453

KÉSZÍTETTE:

Szél Norbert
(Az összes fotó a településen készült!)

DRÓNFELVÉTELEK: Tóth Dávid

TELEPÜLÉSBEJÁRÁS HELYI SEGÍTŐJE:

Knapp Károly

A kiadványban felhasználásra kerültek a Próba Településképi Kézikönyvek egyes elemei, a MAPIRE.eu térképei továbbá és a Lechner Tudásközpont ábrái.

Minden jog fenntartva!

Ónod 2017.